

COMUNE DI
REA
PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

11

PdR

Piano delle Regole

Fascicolo

Variante n. 01/2014

**Avviata con Deliberazione di Giunta Comunale
n. 40 del 29 ottobre 2013**

**VERIFICA DELLA CAPACITÀ
INSEDIATIVA**

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO
Claudio Segni

PROGETTISTI
dott. arch. Mario Mossolani
dott. ing. Marcello Mossolani

SEGRETARIO
dott. Carlo Reho

COLLABORATORI
geom. Mauro Scano

RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA DEL COMUNE
geom. Alberto Scanarotti



STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Il presente fascicolo contiene alcune tabelle che descrivono il calcolo della capacità insediativa ed il dimensionamento del PGT.

I riscontri cartografici fanno riferimento agli elaborati di PGT.

Le tabelle sono così suddivise:

1) Tabelle sintetiche di calcolo della capacità insediativa

Contengono il dimensionamento del PGT, e sono così suddivise:

Tabella R0	AMBITI RESIDENZIALI	CAPACITA' INSEDIATIVA DEL PG
Tabella P0	AMBITI PRODUTTIVI	DISPONIBILITÀ PRODUTTIVA DE

2) Tabelle analitiche di calcolo della capacità insediativa

Contengono il calcolo del dimensionamento del PGT, e sono così suddivise:

Tabella R 1	RESIDENZA	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti residenziali del tessuto storico
Tabella R 2	RESIDENZA	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti residenziali del tessuto consolidato
Tabella R 3	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire
Tabella R 4	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire convenzionato
Tabella R 5	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a piano attuativo
Tabella P1	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti produttivi
Tabella P2	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di servizio per l'attività produttiva
Tabella P3	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione ATP produttivi

3) Tabelle di rilevamento per ambito di PGT, suddivise per isolato

Tabella RIL 1	RILIEVO ANALITICO DELLO STATO DI FATTO
Tabella RIL 2	RILIEVO SINTETICO DELLO STATO DI FATTO

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

1) Tabelle sintetiche di calcolo della capacità insediativa

Tabella R0	AMBITI RESIDENZIALI	CAPACITA' INSEDIATIVA DEL PGT	riepilogo
Tabella P0	AMBITI PRODUTTIVI	DISPONIBILITÀ PRODUTTIVA DEL PGT	riepilogo

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

AMBITI RESIDENZIALI

Tabella R0	INSEDIATIVA DEL PGT	rieapilogo	
Popolazione residente nel comune al 31 dicembre 2008		446	abitanti
Popolazione derivante dal residuo di volumetria nella città consolidata		145	abitanti
	<i>Ambiti residenziali del tessuto storico</i>	52	
	<i>Ambiti residenziali del tessuto consolidato</i>	93	
Popolazione derivante dalla città da trasformare		292	abitanti
	<i>Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire</i>	136	
	<i>Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire convenzionato</i>	24	
	<i>Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a piano attuativo</i>	132	
Totale		883	abitanti
	incremento	437	abitanti
	incremento	98,07%	abitanti

Tabella R 1

Tabella R 2

Tabella R 3

Tabella R 4

Tabella R 5

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

AMBITI PRODUTTIVI

Tabella P0

DISPONIBILITÀ PRODUTTIVA DEL PGT

riepilogo

CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti produttivi	Sf m ²	55.317
CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di servizio per l'attività produttiva	St m ²	1.183
CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione ATP produttivi	St m ²	40.821
Totale		St + Sf m²	97.321
	incremento	m ²	40.821
	incremento	%	72%

Tabella P1

Tabella P2

Tabella P3

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

2) Tabelle analitiche di calcolo della capacità insediativa

Contengono il calcolo del dimensionamento del PGT, e sono così suddivise:

Tabella R 1	RESIDENZA	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti residenziali del tessuto storico
Tabella R 2	RESIDENZA	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti residenziali del tessuto consolidato
Tabella R 3	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire
Tabella R 4	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire convenzionato
Tabella R 5	RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a piano attuativo
Tabella P1	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' CONSOLIDATA	Ambiti produttivi
Tabella P2	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di servizio per l'attività produttiva
Tabella P3	AMBITI PRODUTTIVI	CITTA' DA TRASFORMARE	Ambiti di Trasformazione ATP produttivi

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella R 1 **RESIDENZA** *CITTA' CONSOLIDATA* **Ambiti residenziali del tessuto storico**

INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDIARIA DI PGT Sf m ²	VOLUME RESIDENZIALE ESISTENTE V m ³	VOLUME NON RESIDENZIALE ESISTENTE V m ³	VOLUME ESISTENTE COMPUTABILE V m ³	INDICE DI PGT If m ³ /m ²	VOLUME MAX AMMESSO Vmax m ³	INCREMENTO DI VOLUME ΔV m ³ ± m ³	INCREMENTI
									INCREMENTO ABITANTI m ³ /abitante 300 ± abitanti
Via Depretis	3 A	6296	1596	7231	8828	1,40	8.828	+ 7.231	+ 29
Via Bongiorno	5 A	5717	8000	5150	13149	2,30	13.149	+ 5.150	+ 21
Via Marconi	9 A	1707	1855	650	2505	1,47	2.505	+ 650	+ 3
Via Bongiorno	1 B	2280	3421	1280	4701	2,06	4.701	+ 1.280	+ 5
Via Bongiorno	1 E	2866	3806	300	4106	1,43	4.106	+ 300	+ 1
Via Colombi	10 C	1473	1730	110	1840	1,25	1.840	+ 110	
Via Depretis	5 H	1391	1998	511	2509	1,80	2.509	+ 511	+ 2
Via Depretis	5 I	2974	3919	2090	6010	2,02	6.010	+ 2.090	+ 8
Via Marconi	5 O	1278	2670	740	3410	2,67	3.410	+ 740	+ 3
Via Marconi	5 Q	726	390	936	1326	1,83	1.326	+ 936	+ 4
Via Marconi	5 R	1519	1401	677	2078	1,37	2.078	+ 677	+ 3
Via Marconi	6 D	1667	2800	579	3379	2,03	3.379	+ 579	+ 2
Via Marconi	6 F	2985	3560	2947	6506	2,18	6.506	+ 2.947	+ 12
Via Marconi	6 G	755	1881	739	2620	3,47	2.620	+ 739	+ 3
Via Marconi	6 H	5104	7976	3216	11192	2,19	11.192	+ 3.216	+ 13
Via Casa Vecchia	6 N	3908	4557	1914	6471	1,66	6.471	+ 1.914	+ 8
Via Marconi	7 B	4763	8203	1148	9350	1,96	9.350	+ 1.148	+ 5
Via Marconi	9 C	2947	3355	2223	5578	1,89	5.578	+ 2.223	+ 9
SOMMANO		50.355	63.116	32.439	95.556	1,90	95.556	+ 32.439	+ 131

Il valore deve essere valutato su una effettiva utilizzazione dei volumi disponibili, da calcolare su una percentuale non superiore al 40%

+ 52

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella R 2 RESIDENZA		CITTA' CONSOLIDATA		Ambiti residenziali del tessuto consolidato					
FRAZIONE	ISOLATO	SUPERFICIE FONDIARIA DI PGT	VOLUME RESIDENZIALE ESISTENTE	VOLUME NON RESIDENZIALE ESISTENTE	VOLUME ESISTENTE COMPUTABILE	INDICE DI PGT	VOLUME MAX AMMESSO	INCREMENTO DI VOLUME	INCREMENTI
		Sf m ²	V m ³	m ³	m ³	I _f m ³ /m ²	V _{max} m ³	ΔV m ³ ± m ³	m ³ /abitante 250 ± abitanti
Via Bongiorno	1 A	1.917	1.772	850	2.622	1,00	2.622	+ 850	+ 3
Via Marconi	7 A	5.838	2.288	5.970	8.258	1,00	8.258	+ 5.970	+ 24
Via S. Lorenzo	8 A	1.918	1.074	767	1.841	1,00	1.918	+ 844	+ 3
Via Colombi	10 A	5.456	2.376	3.309	5.685	1,00	5.685	+ 3.309	+ 13
Via Marconi	5 P	1.809	1.602		1.602	1,00	1.809	+ 207	+ 1
Via Bongiorno	1 C	2.650	1.304	786	2.091	1,00	2.650	+ 1.346	+ 5
Via del Po	1 F	1.301	444		444	1,00	1.301	+ 858	+ 3
Via Colombi	10 B	714		527	527	1,00	714	+ 714	+ 3
Via Marconi	10 D	952	1.394	226	1.619	1,00	1.619	+ 226	+ 1
Via Marconi	10 E	1.542				1,00	1.542	+ 1.542	+ 6
Via Marconi	10 F	363	546	224	771	1,00	771	+ 224	+ 1
Via Marconi	10 G	10.369	7.856	2.371	10.228	1,00	10.369	+ 2.513	+ 10
Via Depretis	2 C	2.336	479	608	1.087	1,00	2.336	+ 1.857	+ 7
Via Depretis	3 B	3.001	1.733	1.057	2.790	1,00	3.001	+ 1.268	+ 5
Via S. Lorenzo	4 B	2.141	1.414	153	1.567	1,00	2.141	+ 727	+ 3
Via S. Lorenzo	4 D	12.123	5.707	6.400	12.108	1,00	12.123	+ 6.415	+ 26
Via Depretis	5 B	6.143	3.843	1.934	5.777	1,00	6.143	+ 2.300	+ 9
Via S. Lorenzo	5 C	2.299	1.324	1.788	3.111	1,00	3.111	+ 1.788	+ 7
Via S. Lorenzo	5 E	3.765	2.853	247	3.100	1,00	3.765	+ 912	+ 4
Via S. Lorenzo	5 F	1.950	1.802	95	1.897	1,00	1.950	+ 148	+ 1
Via XXV Aprile	5 G	1.647	825	536	1.361	1,00	1.647	+ 822	+ 3
Via Marconi	5 S	3.640	879	455	1.334	1,00	3.640	+ 2.761	+ 11
Via Marconi	5 T	4.050	1.674	3.546	5.220	1,00	5.220	+ 3.546	+ 14
Via Marconi	6 I	200	680		680	1,00	680		
Via Marconi	6 L	1.104	1.243	286	1.529	1,00	1.529	+ 286	+ 1
Via Casa Vecchia	6 M	4.526	4.059	1.351	5.409	1,00	5.409	+ 1.351	+ 5
Via Colombi	7 D	4.068	3.869	4.068	7.937	1,00	7.937	+ 4.068	+ 16
Via Colombi	7 E	869	745		745	1,00	869	+ 124	
Via Marconi	9 B	5.640	4.466	1.102	5.567	1,00	5.640	+ 1.175	+ 5
Via Marconi	9 E	5.885	4.200	2.478	6.677	1,00	6.677	+ 2.478	+ 10
Sommano		100.216	62.449	41.136	103.585	1,00	113.077	+ 50.627	+ 200
Il valore deve essere valutato su una effettiva utilizzazione dei volumi disponibili, da calcolare su una percentuale non superiore al 40%									+ 80

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella R 3		RESIDENZA	CITTA' DA TRASFORMARE		Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire			
INDIRIZZO	ISOLATO	DENOMINAZIONE	MODALITA' DI ATTUAZIONE		SUPERFICIE TERRITORIALE-SUPERFICI E FONDIARIA St=Sf m ²	INDICE DI PGT MAX If m ³ /m ²	VOLUME AMMESSO Vmax m ³	ABITANTI m ³ /abitante 150 ± abitanti
Via Depretis	3 D	ATR1	PC	permesso di costruire	2.588	1,00	+ 2.588	+ 10
via San Lorenzo	4 F	ATR3	PC	permesso di costruire	2.419	1,00	+ 2.419	+ 10
via San Lorenzo	4 G	ATR4	PC	permesso di costruire	3.046	1,00	+ 3.046	+ 12
via San Lorenzo	4 H	ATR5	PC	permesso di costruire	2.420	1,00	+ 2.420	+ 10
Via Marconi	5 U	ATR7	PC	permesso di costruire	3.281	1,00	+ 3.281	+ 13
Via San Lorenzo	5 W	ATR8	PC	permesso di costruire	4.524	1,00	+ 4.524	+ 18
Via Stanga	5 X	ATR9	PC	permesso di costruire	3.179	1,00	+ 3.179	+ 13
via Stanga	7 F	ATR10	PC	permesso di costruire	3.944	1,00	+ 3.944	+ 16
Via Marconi	6 Q	ATR12	PC	permesso di costruire	780	1,00	+ 780	+ 3
Via Colombi	7 H	ATR13	PC	permesso di costruire	590	1,00	+ 590	+ 2
Via Colombi	7 I	ATR14	PC	permesso di costruire	3.846	1,00	+ 3.846	+ 15
Via Colombi	10 H	ATR15	PC	permesso di costruire	1.662	1,00	+ 1.662	+ 7
Via Marconi	10 I	ATR16	PC	permesso di costruire	1.748	1,00	+ 1.748	+ 7
Sommano					34.028	1,00	+ 34.028	+ 136

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella R 4 **RESIDENZA** *CITTA' DA TRASFORMARE* Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a permesso di costruire convenzionato

INDIRIZZO	ISOLATO	DENOMINAZIONE	MODALITA' DI ATTUAZIONE	SUPERFICIE TERRITORIALE-SUPERFICI E FONDARIA St=Sf m ²	INDICE DI PGT MAX If m ³ /m ²	VOLUME AMMESSO Vmax m ³	ABITANTI m ³ /abitante 150 ± abitanti
Via Marconi	6 P	ATR11	PCC permesso di costruire convenzionato	2.797	1,00	+ 2.797	+ 11
Via Marconi	10 L	ATR17	PCC permesso di costruire convenzionato	3.685	1,00	+ 3.685	+ 15
Via Marconi	9 F	ATR18	PCC permesso di costruire convenzionato	2.198	1,00	+ 2.198	+ 9
Sommano				5.883	1,00	+ 5.883	+ 24

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella R 5 **RESIDENZA** *CITTA' DA TRASFORMARE* Ambiti di Trasformazione residenziali ATR, soggetti a piano attuativo

FRAZIONE	ISOLATO	DENOMINAZIONE	MODALITA' DI ATTUAZIONE	SUPERFICIE TERRITORIALE St m ²	INDICE DI PGT MAX m ³ /m ²	VOLUME AMMESSO m ³	ABITANTI m ³ /abitante 150 ± abitanti
Via Marconi	9 G	ATR19	PL piano di lottizzazione	2.497	0,875	+ 2.185	+ 15
Via Depretis	3 E	ATR2	PL piano di lottizzazione	13.114	0,875	+ 11.475	+ 76
Via San Lorenzo	5 V	ATR6	PL piano di lottizzazione	6.949	0,875	+ 6.080	+ 41
SOMMANO				22.560	0,875	+ 19.740	+ 132

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella P1

AMBITI PRODUTTIVI

CITTA' CONSOLIDATA

Ambiti produttivi

FRAZIONE	ISOLATO	SUPERFICIE FONDARIA Sf m ²	INDICE DI PGT Uf m ² /m ²	SLP MAX AMMESSA SLP max m ²
Via S. Lorenzo	5 D	5.981	0,80	4.785
Via Bongiorno	1 D	2.131	0,80	1.705
Via S. Lorenzo	4 C	1.200	0,80	960
Vicolo Porta	6 C	28.877	0,80	23.102
Via Marconi	6 E	3.042	0,80	2.433
Via Marconi	7 C	14.086	0,80	11.269
SOMMANO		55.317	0,80	44.253

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella P2 **AMBITI PRODUTTIVI** *CITTA' DA TRASFORMARE* **Ambiti di servizio per l'attività produttiva**

INDIRIZZO	ISOLATO	DENOMINAZIONE	MODALITA' DI ATTUAZIONE	SUPERFICIE TERRITORIALE-SUPERFICIE E FONDARIA St=Sf m ²	INDICE DI PGT MAX If m ² /m ²	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO SLPmax m ³
Via S. Lorenzo	7 G	ATP3	PCC permesso di costruire convenzionato	1.183	0,80	+ 947
SOMMANO				1.183	0,80	+ 947

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

Tabella P3 **AMBITI PRODUTTIVI** *CITTA' DA TRASFORMARE* **Ambiti di Trasformazione ATP produttivi**

INDIRIZZO	ISOLATO	DENOMINAZIONE	MODALITA' DI ATTUAZIONE	SUPERFICIE TERRITORIALE-SUPERFICIE FONDIARIA St=Sf m ²	INDICE DI PGT MAX If m ² /m ²	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO SLPmax m ³
Vicolo Porta	3 F	ATP1	PL piano di lottizzazione	8.708	0,60	+ 5.225
Vicolo Porta	6 O	ATP2	PIP piano per gli insediamenti produttivi	32.113	0,60	+ 19.268
Via S. Lorenzo				40.821	0,60	+ 24.492

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT**3) Tabelle di rilevamento per ambito di PGT, suddivise per isolato**

Tabella RIL 1	RILIEVO ANALITICO DELLO STATO DI FATTO
---------------	--

Tabella RIL 2	RILIEVO SINTETICO DELLO STATO DI FATTO
---------------	--

Tabella RIL 1

RILIEVO ANALITICO DELLO STATO DI FATTO

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m ²	N.			N.	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Rc m ² /m ²	If m ³ /m ²
1 A	Via Bongiorno	1.917	228	residenziale	abitazione	2	94	188	564	-	564	579	874	1.772	850	2.622	0,30	1,37
			227	residenziale	abitazione	2	116	232	696	-	696							
			226	residenziale	abitazione	2	85	171	512	-	512							
			229	residenziale	rustico	1	116	116	-	349	349							
				residenziale	rustico	1	23,68	24	-	71	71							
				residenziale	rustico	1	115,01	115	-	345	345							
				residenziale	rustico	1	28,49	28	-	85	85							
1 B	Via Bongiorno	2.280	220	residenziale	abitazione	2	201	403	1.208	-	1.208	871	1.567	3.421	1.280	4.701	0,38	2,06
			215	residenziale	abitazione	2	88	177	530	-	530							
				residenziale	rustico	1	93	93	-	278	278							
			214	residenziale	abitazione	2	87	174	523	-	523							
			218	residenziale	abitazione	2	123	245	735	-	735							
			219	residenziale	abitazione	2	71	142	425	-	425							
			221	residenziale	rustico	2	44	89	-	267	267							
				residenziale	rustico	1	12,01	12	-	36	36							
				residenziale	rustico	1	8,03	8	-	24	24							
				residenziale	rustico	1	30,22	30	-	91	91							
				residenziale	rustico	2	81,51	163	-	489	489							
				residenziale	rustico	1	31,74	32	-	95	95							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
1 C	Via Bongiorno	2.650	206	residenziale	abitazione	2	128	256	768	-	768	405	697	1.304	786	2.091	0,15	0,79
			209	residenziale	abitazione	2	89	179	537	-	537							
			210	residenziale	rustico	2	75	150	-	449	449							
				residenziale	rustico	1	20,36	20	-	61	61							
				residenziale	rustico	1	42,02	42	-	126	126							
				residenziale	rustico	1	12,68	13	-	38	38							
				residenziale	rustico	1	37,45	37	-	112	112							
1 D	Via Bongiorno	2.131	205	Produttivo	capannone	2	826	1.653	-	4.959	4.959	826	1.653	-	4.959	4.959	0,39	2,33
1 E	Via Bongiorno	2.866	199	residenziale	abitazione	2	166	333	999	-	999	751	1.369	3.806	300	4.106	0,26	1,43
			201	residenziale	abitazione	2	170	340	1.020	-	1.020							
			197	residenziale	abitazione	2	139	278	835	-	835							
			196	residenziale	abitazione	2	142	283	850	-	850							
			202	residenziale	abitazione	1	34	34	103	-	103							
				residenziale	rustico	1	16,60	17	-	50	50							
				residenziale	rustico	1	13,27	13	-	40	40							
				residenziale	rustico	1	31,49	31	-	94	94							
				residenziale	rustico	1	12,51	13	-	38	38							
				residenziale	rustico	1	26,09	26	-	78	78							
1 F	Via del Po	1.301	198	residenziale	abitazione	1	148	148	444	-	444	148	148	444	-	444	0,11	0,34
2 A	Via Depretis	3.770	194	servizi	privati-spa	1	68	68	-	204	204	556	556	-	1.667	1.667	0,15	0,44
			195		privati-spa	1	488	488	-	1.463	1.463							
2 B	Via Depretis-via al Po	6.735		servizi	sport			-	-	-	-							
			254	agricola	abitazione	2	80	160	479	-	479							
				agricola	rustico	1	10,62	11	-	32	32							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
2 C	Via Depretis	2.336		agricola	rustico	1	17,81	18	-	53	53	283	362	479	608	1.087	0,12	0,47
				agricola	rustico	1	14,66	15	-	44	44							
				agricola	rustico	1	70,93	71	-	213	213							
				agricola	rustico	1	88,71	89	-	266	266							
3 A	Via Depretis	6.296	188	residenziale	rustico	1	338	338	-	1.014	1.014	1.866	2.943	1.596	7.231	8.828	0,30	1,40
			182	residenziale	rustico	1	47	47	-	141	141							
			180	residenziale	rustico	2	139	278	-	834	834							
			183	residenziale	rustico	2	672	1.344	-	4.031	4.031							
			181	residenziale	abitazione	2	266	532	1.596	-	1.596							
				residenziale	rustico	1	60,18	60	-	181	181							
				residenziale	rustico	1	158,83	159	-	476	476							
				residenziale	rustico	1	160,18	160	-	481	481							
				residenziale	rustico	1	24,53	25	-	74	74							
3 B	Via Depretis	3.001	191	residenziale	abitazione	1	85	85	255	-	255	630	930	1.733	1.057	2.790	0,21	0,93
			190	residenziale	abitazione	2	135	271	812	-	812							
			189	residenziale	abitazione	1	58	58	173	-	173							
			192	residenziale	rustico	1	43	43	-	128	128							
			184	residenziale	abitazione	2	82	164	493	-	493							
				residenziale	rustico	2	82,25	165	-	494	494							
				residenziale	rustico	1	30,90	31	-	93	93							
				residenziale	rustico	1	18,45	18	-	55	55							
				residenziale	rustico	1	72,47	72	-	217	217							
				residenziale	rustico	1	23,15	23	-	69	69							
				residenziale	rustico	1	23,15	23	-	69	69							
3 C	Via Depretis	5.464	255	Servizi	cimitero	1	1.347	1.347	-	4.040	4.040	1.347	1.347	-	4.040	4.040	0,25	0,74

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
3 D	Via Depretis	2.588		ATR1	residenziale		PC	permesso di costruire										
3 E	Via Depretis	13.114		ATR2	residenziale		PL	piano di lottizzazione										
3 F	Vicolo Porta	8.708		ATP1	produttiva		PL	piano di lottizzazione										
4 A	via San Lorenzo	422		Servizi	parcheggio progetto			-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00
4 B	Via S. Lorenzo	2.141	234	residenziale	abitazione	2	236	471	1.414	-	1.414	287	522	1.414	153	1.567	0,13	0,73
				residenziale	rustico	1	13	13	-	39	39							
				residenziale	rustico	1	38	38	-	114	114							
4 C	Via S. Lorenzo	1.200	236	commerciale	vendita	2	319	638	-	1.913	1.913	319	638	-	1.913	1.913	0,27	1,59
4 D	Via S. Lorenzo	12.123	241	residenziale	abitazione	2	214	428	1.285	-	1.285	2.516	4.036	5.707	6.400	12.108	0,21	1,00
			253	residenziale	rustico	2	260	520	-	1.560	1.560							
			242	residenziale	rustico	2	198	396	-	1.187	1.187							
			243	residenziale	rustico	2	169	338	-	1.015	1.015							
			246	residenziale	abitazione	2	250	500	1.499	-	1.499							
			247	residenziale	abitazione	2	67	133	400	-	400							
			250	residenziale	abitazione	2	165	329	988	-	988							
			251	residenziale	abitazione	2	153	305	916	-	916							
			245	residenziale	abitazione	1	206	206	619	-	619							
			252	residenziale	rustico	2	45	90	-	269	269							
				residenziale	rustico	1	39,36	39	-	118	118							
				residenziale	rustico	1	19,81	20	-	59	59							
				residenziale	rustico	1	11,22	11	-	34	34							
				residenziale	rustico	1	42,67	43	-	128	128							
				residenziale	rustico	1	33,74	34	-	101	101							
				residenziale	rustico	1	11,94	12	-	36	36							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
				residenziale	rustico	1	77,10	77	-	231	231							
				residenziale	rustico	1	16,37	16	-	49	49							
				residenziale	rustico	1	14,40	14	-	43	43							
				residenziale	rustico	1	97,83	98	-	293	293							
				residenziale	rustico	1	19,32	19	-	58	58							
				residenziale	rustico	1	36,01	36	-	108	108							
				residenziale	rustico	1	35,96	36	-	108	108							
				residenziale	rustico	1	71,42	71	-	214	214							
				residenziale	rustico	1	51,12	51	-	153	153							
				residenziale	rustico	1	66,55	67	-	200	200							
				residenziale	rustico	1	9,96	10	-	30	30							
				residenziale	rustico	1	14,44	14	-	43	43							
				residenziale	rustico	1	35,69	36	-	107	107							
				residenziale	rustico	1	11,15	11	-	33	33							
				residenziale	rustico	1	73,49	73	-	220	220							
4 E	via San Lorenzo	1.058		Servizi	parcheaggio progetto			-	-	-	-							
4 F	via San Lorenzo	2.419		ATR 3	residenziale		PC	permesso di costruire										
4 G	via San Lorenzo	3.046		ATR 4	residenziale		PC	permesso di costruire										
4 H	via San Lorenzo	2.420		ATR 5	residenziale		PC	permesso di costruire										
			207	residenziale	abitazione	2	138	276	829	-	829							
			212	residenziale	abitazione	2	99	198	593	-	593							
			223	residenziale	abitazione	2	188	375	1.125	-	1.125							
			233	residenziale	abitazione	2	107	214	643	-	643							
			224	residenziale	rustico	2	85	170	-	511	511							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
5 A	Via Bongiorno	5.717	225	residenziale	abitazione	2	143	285	856	-	856	2.415	4.383	8.000	5.150	13.149	0,42	2,30
			230	residenziale	abitazione	2	323	646	1.937	-	1.937							
			231	residenziale	rustico	2	183	365	-	1.096	1.096							
			216	residenziale	abitazione	2	115	229	688	-	688							
			217	residenziale	rustico	2	68	137	-	410	410							
			222	residenziale	abitazione	2	72	144	432	-	432							
			211	residenziale	rustico	2	280	560	-	1.680	1.680							
			208	residenziale	rustico	1	192	192	-	576	576							
			213	residenziale	abitazione	2	98	197	590	-	590							
			232	residenziale	abitazione	2	51	102	307	-	307							
				residenziale	rustico	2	18,06	36	-	108	108							
				residenziale	rustico	1	20,84	21	-	63	63							
				residenziale	rustico	1	144,60	145	-	434	434							
				residenziale	rustico	1	48,27	48	-	145	145							
				residenziale	rustico	1	12,24	12	-	37	37							
				residenziale	rustico	1	29,87	30	-	90	90							
5 B	Via Depretis	6.143	193	residenziale	abitazione	2	157	313	940	-	940	1.029	1.926	3.843	1.934	5.777	0,17	0,94
			187	residenziale	abitazione	2	154	307	922	-	922							
			204	residenziale	abitazione	2	238	476	1.427	-	1.427							
			203	produttiva	capannone	2	186	371	-	1.114	1.114							
			200	residenziale	abitazione	2	92	185	554	-	554							
				residenziale	rustico	1	24	24	-	73	73							
				residenziale	rustico	1	48	48	-	143	143							
				residenziale	rustico	2	55	109	-	327	327							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
				residenziale	rustico	2	16	31	-	94	94							
				residenziale	rustico	1	18	18	-	53	53							
				residenziale	rustico	1	44	44	-	131	131							
5 C	Via S. Lorenzo	2.299	235	residenziale	abitazione	3	147	441	1.324	-	1.324	510	1.037	1.324	1.788	3.111	0,22	1,35
				residenziale	rustico	1	78	78	-	234	234							
				residenziale	rustico	1	12	12	-	37	37							
				residenziale	rustico	2	43	85	-	256	256							
				residenziale	rustico	1	31	31	-	92	92							
				residenziale	rustico	2	113	226	-	677	677							
				residenziale	rustico	1	8	8	-	25	25							
				residenziale	rustico	2	78	156	-	467	467							
5 D	Via S. Lorenzo	5.981	237	produttiva	rustico	2	576	1.153	-	3.458	3.458	576	1.153	-	3.458	3.458	0,10	0,58
5 E	Via S. Lorenzo	3.765	239	residenziale	abitazione	2	149	299	896	-	896	558	1.033	2.853	247	3.100	0,15	0,82
			238	residenziale	abitazione	2	326	652	1.957	-	1.957							
				residenziale	rustico	1	21	21	-	63	63							
				residenziale	rustico	1	17	17	-	51	51							
				residenziale	rustico	1	42	42	-	125	125							
				residenziale	rustico	1	3	3	-	8	8							
5 F	Via S. Lorenzo	1.950	240	residenziale	abitazione	2	113	225	676	-	676	332	632	1.802	95	1.897	0,17	0,97
			244	residenziale	abitazione	2	188	375	1.126	-	1.126							
				residenziale	rustico	1	8	8	-	25	25							
				residenziale	rustico	1	23	23	-	70	70							
			171	residenziale	abitazione	1	95	95	286	-	286							
			170	residenziale	abitazione	2	90	179	538	-	538							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
5 G	Via XXV Aprile	1.647		residenziale	rustico	1	40	40	-	119	119	364	454	825	536	1.361	0,22	0,83
				residenziale	rustico	1	43	43	-	128	128							
				residenziale	rustico	1	59	59	-	176	176							
				residenziale	rustico	1	19	19	-	57	57							
				residenziale	rustico	1	18	18	-	55	55							
5 H	Via Depretis	1.391	185	residenziale	abitazione	2	207	414	1.242	-	1.242	418	836	1.998	511	2.509	0,30	1,80
			186	residenziale	abitazione	2	126	252	756	-	756							
			179	residenziale	rustico	2	85	170	-	511	511							
5 I	Via Depretis	2.974	178	residenziale	rustico	1	23	23	-	69	69	1.103	2.003	3.919	2.090	6.010	0,37	2,02
			166	residenziale	abitazione	2	264	529	1.586	-	1.586							
			168	residenziale	rustico	2	91	183	-	548	548							
			174	residenziale	abitazione	2	93	186	558	-	558							
			175	residenziale	rustico	2	39	78	-	235	235							
			165	residenziale	abitazione	2	87	174	522	-	522							
			169	residenziale	abitazione	2	111	222	667	-	667							
			172	residenziale	abitazione	2	98	195	586	-	586							
			173	residenziale	box	2	52	105	-	314	314							
				residenziale	rustico	1	112,75	113	-	338	338							
				residenziale	rustico	2	26,14	52	-	157	157							
				residenziale	rustico	2	22,74	45	-	136	136							
				residenziale	rustico	2	15,61	31	-	94	94							
				residenziale	rustico	1	11,89	12	-	36	36							
				residenziale	rustico	1	13,03	13	-	39	39							
				residenziale	rustico	1	41,21	41	-	124	124							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m ²	N.			N.	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Rc m ² /m ²	If m ³ /m ²
5 L	Piazza Busoni	265		Servizi	municipio			-	-	-	-							
5 M	Piazza Busoni	2.690		Servizi	scuola d'infanzia			-	-	-	-							
5 N	Piazza Busoni	654		Servizi	piazza progetto			-	-	-	-							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
5 O	Via Marconi	1.278	4	residenziale	abitazione	2	315	630	1.890	-	1.890	580	1.137	2.670	740	3.410	0,45	2,67
			158	residenziale	abitazione	2	130	260	780	-	780							
			159	residenziale	rustico	2	51	102	-	306	306							
				residenziale	rustico	1	7,95	8	-	24	24							
				residenziale	rustico	1	14,66	15	-	44	44							
				residenziale	rustico	2	60,95	122	-	366	366							
5 P	Via Marconi	1.809	5	residenziale	abitazione	2	164	328	984	-	984	480	534	1.602	-	1.602	0,27	0,89
			6	residenziale	abitazione	2	103	206	618	-	618							
				residenziale	rustico	1	20											
				residenziale	rustico	1	9											
				residenziale	rustico	2	4											
				residenziale	rustico	1	181											
5 Q	Via Marconi	726	14	residenziale	rustico	1	67	67	-	201	201	377	442	390	936	1.326	0,52	1,83
			15	residenziale	rustico	1	66	66	-	198	198							
			20	residenziale	abitazione	2	65	130	390	-	390							
			21	residenziale	rustico	1	179	179	-	537	537							
5 R	Via Marconi	1.519	23	residenziale	rustico	1	93	93	-	279	279	591	693	1.401	677	2.078	0,39	1,37
			24	residenziale	abitazione	2	102	204	612	-	612							
			30	residenziale	abitazione	1	134	134	402	-	402							
			31	residenziale	abitazione	1	129	129	387	-	387							
				residenziale	rustico	1	59,50	60	-	179	179							
				residenziale	rustico	1	35,26	35	-	106	106							
				residenziale	rustico	1	18,55	19	-	56	56							
				residenziale	rustico	1	19,46	19	-	58	58							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
5 S	Via Marconi	3.640	22	residenziale	abitazione	1	293	293	879	-	879	445	445	879	455	1.334	0,12	0,37
				residenziale	rustico	1	6	6	-	17	17							
				residenziale	rustico	1	25	25	-	74	74							
				residenziale	rustico	1	121	121	-	363	363							
5 T	Via Marconi	4.050	33	residenziale	rustico	1	48	48	-	144	144	968	1.740	1.674	3.546	5.220	0,24	1,29
			34	residenziale	abitazione	2	209	418	1.254	-	1.254							
			36	residenziale	rustico	2	254	508	-	1.524	1.524							
			39	residenziale	abitazione	1	106	106	318	-	318							
			44	residenziale	rustico	2	309	618	-	1.854	1.854							
				residenziale	abitazione	1	20	20	61	-	61							
				residenziale	rustico	1	8	8	-	24	24							
				residenziale	abitazione	1	13	13	40	-	40							
5 U	Via Marconi	3.281		ATR7	residenziale		PC	permesso di costruire										
5 V	Via San Lorenzo	6.949		ATR6	residenziale		PL	piano di lottizzazione										
5 W	Via San Lorenzo	4.524		ATR8	residenziale		PC	permesso di costruire										
5 X	Via Stanga	3.179		ATR9	residenziale		PC	permesso di costruire										
6 A	Via Marconi	5.074	160	Servizi	Pro Loco	2	138	276	-	829	829	578	1.560	-	4.679	4.679	0,11	0,92
			161		chiesa	3	360	1.079	-	3.236	3.236							
			176		accessorio	2	57	115	-	344	344							
					chiesa	7	9	63	-	188	188							
					chiesa	2	14	27	-	82	82							
6 B	Vicolo Porta	1.143		Servizi	parcheggio			-	-	-	-							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
6 C	Vicolo Porta	28.877	177	Produttivo	capannone	3	10.553	31.658	-	94.974	94.974	10.960	32.179	-	96.537	96.537	0,38	3,34
			16	Produttivo	rustico	2	113	227	-	680	680							
			17	Produttivo	rustico	1	275	275	-	824	824							
			264	Servizi	cabina ENEL	1	20	20	-	59	59							
6 D	Via Marconi	1.667	1	residenziale	abitazione	2	81	162	485	-	485	652	1.126	2.800	579	3.379	0,39	2,03
			7	residenziale	abitazione	2	95	191	572	-	572							
			12	residenziale	abitazione	2	145	290	870	-	870							
			2	residenziale	rustico	2	47	94	-	283	283							
			3	residenziale	abitazione	2	105	211	633	-	633							
			8	residenziale	abitazione	1	80	80	240	-	240							
				residenziale	rustico	1	16	16	-	47	47							
				residenziale	rustico	1	33	33	-	98	98							
				residenziale	rustico	1	20	20	-	61	61							
				residenziale	rustico	1	30	30	-	91	91							
6 E	Via Marconi	3.042	9	residenziale	rustico	1	171	171	-	513	513	678	1.487	2.719	1.742	4.460	0,22	1,47
			11	Produttivo	rustico	2	205	410	-	1.229	1.229							
			10	residenziale	abitazione	3	302	906	2.719	-	2.719							
6 F	Via Marconi	2.985	29	residenziale	abitazione	2	143	286	857	-	857	1.396	2.169	3.560	2.947	6.506	0,47	2,18
			37	residenziale	abitazione	2	116	233	698	-	698							
			38	residenziale	abitazione	2	127	253	760	-	760							
			27	residenziale	rustico	1	195	195	-	586	586							
			19	residenziale	rustico	2	180	359	-	1.077	1.077							
			28	residenziale	rustico	1	307	307	-	922	922							
			18	residenziale	abitazione	2	165	330	989	-	989							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m ²	N.			N.	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Rc m ² /m ²	If m ³ /m ²
			26	residenziale	abitazione	2	43	85	256	-	256							
				residenziale	rustico	1	29,27	29	-	88	88							
				residenziale	rustico	1	55,63	56	-	167	167							
				residenziale	rustico	1	35,70	36	-	107	107							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
6 G	Via Marconi	755	40	residenziale	abitazione	2	187	374	1.121	-	1.121	471	873	1.881	739	2.620	0,62	3,47
			41	residenziale	abitazione	2	127	253	760	-	760							
			42	residenziale	rustico	2	88	177	-	530	530							
				residenziale	rustico	1	36,53	37	-	110	110							
				residenziale	rustico	1	20,58	21	-	62	62							
				residenziale	rustico	1	4,69	5	-	14	14							
				residenziale	rustico	1	7,84	8	-	24	24							
6 H	Via Marconi	5.104	43	residenziale	abitazione	2	123	245	736	-	736	2.150	3.731	7.976	3.216	11.192	0,42	2,19
			52	residenziale	rustico	2	51	102	-	307	307							
			49	residenziale	abitazione	2	96	191	573	-	573							
			65	residenziale	box	1	29	29	-	87	87							
			56	residenziale	abitazione	2	54	108	324	-	324							
			53	residenziale	abitazione	2	117	235	704	-	704							
			54	residenziale	abitazione	2	110	221	662	-	662							
			50	residenziale	abitazione	2	268	536	1.609	-	1.609							
			58	residenziale	rustico	1	69	69	-	207	207							
			57	residenziale	rustico	2	239	479	-	1.436	1.436							
			60	residenziale	abitazione	2	223	447	1.341	-	1.341							
			51	residenziale	abitazione	1	78	78	235	-	235							
			55	residenziale	rustico	1	48	48	-	144	144							
			59	residenziale	abitazione	2	125	251	752	-	752							
			61	residenziale	abitazione	2	74	148	444	-	444							
			62	residenziale	abitazione	2	82	164	491	-	491							
			64	residenziale	abitazione	2	17	35	104	-	104							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
				residenziale	rustico	1	13,51	14	-	41	41							
				residenziale	rustico	1	105,11	105	-	315	315							
				residenziale	rustico	1	170,10	170	-	510	510							
				residenziale	rustico	1	11,88	12	-	36	36							
				residenziale	rustico	1	44,54	45	-	134	134							
6 I	Via Marconi	200	68	residenziale	abitazione	2	113	227	680	-	680	113	227	680	-	680	0,57	3,40
6 L	Via Marconi	1.104	63	residenziale	abitazione	2	207	414	1.243	-	1.243	303	510	1.243	286	1.529	0,27	1,39
			75	residenziale	rustico	1	79	79	-	236	236							
				residenziale	rustico	1	17	17	-	50	50							
6 M	Via Casa Vecchi	4.526	90	residenziale	abitazione	2	161	323	968	-	968	1.175	1.803	4.059	1.351	5.409	0,26	1,20
			88	residenziale	abitazione	2	222	444	1.332	-	1.332							
			82	residenziale	abitazione	2	84	168	503	-	503							
			76	residenziale	abitazione	2	108	215	645	-	645							
			80	residenziale	rustico	1	110	110	-	329	329							
			86	residenziale	abitazione	1	97	97	290	-	290							
			81	residenziale	abitazione	2	53	107	320	-	320							
				residenziale	rustico	1	33	33	-	99	99							
				residenziale	rustico	1	62	62	-	185	185							
				residenziale	rustico	1	64	64	-	193	193							
				residenziale	rustico	1	45	45	-	136	136							
				residenziale	rustico	1	25	25	-	76	76							
				residenziale	rustico	1	58	58	-	175	175							
				residenziale	rustico	1	53	53	-	158	158							
			96	residenziale	abitazione	2	253	506	1.518	-	1.518							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
6 N	Via Casa Vecchi	3.908	93	commerciale	paracommerciale	2	251	503	-	1.508	1.508	1.146	2.157	4.557	1.914	6.471	0,29	1,66
			94	residenziale	abitazione	2	142	283	849	-	849							
			91	residenziale	abitazione	2	161	322	965	-	965							
			92	residenziale	abitazione	2	121	242	726	-	726							
			95	residenziale	abitazione	2	83	166	498	-	498							
				residenziale	rustico	1	29,77	30	-	89	89							
				residenziale	rustico	1	26,65	27	-	80	80							
				residenziale	rustico	1	24,47	24	-	73	73							
				residenziale	rustico	1	17,71	18	-	53	53							
				residenziale	rustico	1	9,24	9	-	28	28							
				residenziale	rustico	1	11,70	12	-	35	35							
				residenziale	rustico	1	15,73	16	-	47	47							
6 O	Vicolo Porta	32.113		ATP2	produttiva		PIP	piano attuativo										
6 P	Via Marconi	2.797		ATR11			PCC	permesso di costruire convenzionato				672	887	1.290	1.371	2.661	0,24	0,95
					rustico	1	313	313	-	939	939							
					rustico	1	27	27	-	81	81							
					abitazione	2	109	218	655	-	655							
					abitazione	2	106	212	635	-	635							
					rustico	1	96	96	-	288	288							
					rustico	1	21	21	-	64	64							
6 Q	Via Marconi	780		ATR12	residenziale		PC	permesso di costruire										
			85	residenziale	abitazione	2	79	158	475	-	475							
			67	residenziale	abitazione	2	43	87	260	-	260							
			74	Produttivo	rustico	2	188	377	-	1.130	1.130							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
7 A	Via Marconi	5.838	46	residenziale	rustico	2	201	402	-	1.207	1.207	1.749	2.753	2.288	5.970	8.258	0,30	1,41
			47	residenziale	abitazione	3	45	134	403	-	403							
			48	residenziale	rustico	2	211	421	-	1.264	1.264							
			71	residenziale	rustico	1	154	154	-	463	463							
			69	residenziale	box	1	36	36	-	108	108							
			70	residenziale	abitazione	2	129	258	774	-	774							
			45	residenziale	abitazione	2	37	75	225	-	225							
			66	residenziale	abitazione	2	25	50	151	-	151							
				residenziale	rustico	1	78	78	-	235	235							
				residenziale	rustico	1	38	38	-	115	115							
				residenziale	rustico	1	12	12	-	35	35							
				residenziale	rustico	1	42	42	-	127	127							
				residenziale	rustico	1	5	5	-	16	16							
				residenziale	rustico	1	75	75	-	226	226							
				residenziale	rustico	1	183	183	-	548	548							
				residenziale	rustico	1	23	23	-	69	69							
				residenziale	rustico	1	47	47	-	141	141							
				residenziale	rustico	1	96	96	-	287	287							
			111	residenziale	abitazione	2	213	426	1.277	-	1.277							
			108	residenziale	abitazione	1	118	118	355	-	355							
			107	residenziale	abitazione	2	118	236	709	-	709							
			101	residenziale	abitazione	2	130	260	780	-	780							
			100	residenziale	rustico	1	81	81	-	243	243							
			73	residenziale	abitazione	2	123	247	740	-	740							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
7 B	Via Marconi	4.763	77	residenziale	abitazione	2	46	92	277	-	277	1.827	3.117	8.203	1.148	9.350	0,38	1,96
			79	residenziale	abitazione	2	61	122	367	-	367							
			83	residenziale	abitazione	2	104	208	625	-	625							
			84	residenziale	abitazione	2	97	195	584	-	584							
			78	residenziale	abitazione	1	36	36	109	-	109							
			99	residenziale	abitazione	2	316	632	1.897	-	1.897							
			98	Servizi	cabina ENEL	1	36	36	-	108	108							
			72	residenziale	abitazione	2	81	161	484	-	484							
				residenziale	rustico	1	20,37	20	-	61	61							
				residenziale	rustico	1	19,07	19	-	57	57							
				residenziale	rustico	1	16,49	16	-	49	49							
				residenziale	rustico	1	8,22	8	-	25	25							
				residenziale	rustico	1	44,69	45	-	134	134							
				residenziale	rustico	1	13,13	13	-	39	39							
				residenziale	rustico	1	16,24	16	-	49	49							
				residenziale	rustico	1	16,91	17	-	51	51							
				residenziale	rustico	1	64,97	65	-	195	195							
				residenziale	rustico	1	45,52	46	-	137	137							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
7 C	Via Marconi	14.086	103	Produttivo	capannone	2	581	1.163	-	3.489	3.489	2.501	5.002	-	15.005	15.005	0,18	1,07
			104	Produttivo	capannone	2	1.206	2.412	-	7.237	7.237							
			102	Produttivo	capannone	2	713	1.427	-	4.280	4.280							
7 D	Via Colombi	4.068	149	residenziale	box	2	298	596	-	1.789	1.789	1.446	2.646	3.869	4.068	7.937	0,36	1,95
			148	residenziale	abitazione	2	137	274	821	-	821							
			147	residenziale	abitazione	2	180	360	1.081	-	1.081							
			145	residenziale	abitazione	2	158	316	947	-	947							
			151	residenziale	rustico	1	91	91	-	274	274							
			150	residenziale	abitazione	2	170	340	1.020	-	1.020							
				residenziale	rustico	1	32	32	-	96	96							
				residenziale	rustico	2	170	340	-	1.020	1.020							
				residenziale	rustico	2	86	173	-	519	519							
				residenziale	rustico	1	31	31	-	94	94							
				residenziale	rustico	1	62	62	-	187	187							
				residenziale	rustico	1	30	30	-	90	90							
7 E	Via Colombi	869	152	residenziale	abitazione	2	124	248	745	-	745	124	248	745	-	745	0,14	0,86
7 F	Via Stanga	3.944		ATR10	residenziale		PC	permesso di costruire										
7 G	Via S. Lorenzo	1.183		ATP3	produttiva		PCC	permesso di costruire convenzionato										
7 H	Via Colombi	590		ATR13	residenziale		PC	permesso di costruire										
7 I	Via Colombi	3.846		ATR14	residenziale		PC	permesso di costruire										
8 A	Via S. Lorenzo	1.918	248	residenziale	abitazione	2	179	358	1.074	-	1.074	383	614	1.074	767	1.841	0,20	0,96
			249	residenziale	rustico	1	93	93	-	280	280							
				residenziale	rustico	1	38	38	-	115	115							
				residenziale	rustico	1	21	21	-	64	64							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
				residenziale	rustico	2	51	103	-	308	308							
9 A	Via Marconi	1.707	105	residenziale	abitazione	2	152	303	910	-	910	526	835	1.855	650	2.505	0,31	1,47
			87	residenziale	abitazione	2	157	315	945	-	945							
				residenziale	rustico	1	32,52	33	-	98	98							
				residenziale	rustico	1	34,55	35	-	104	104							
				residenziale	rustico	1	52,71	53	-	158	158							
				residenziale	rustico	1	96,84	97	-	291	291							
9 B	Via Marconi	5.640	116	residenziale	abitazione	1	212	212	637	-	637	1.262	1.856	4.466	1.102	5.567	0,22	0,99
			114	residenziale	abitazione	1	125	125	374	-	374							
			113	residenziale	abitazione	2	86	172	517	-	517							
			110	residenziale	abitazione	2	111	223	669	-	669							
			109	residenziale	abitazione	2	106	212	636	-	636							
			106	residenziale	abitazione	2	160	320	959	-	959							
			89	residenziale	abitazione	2	112	225	674	-	674							
				residenziale	rustico	1	59	59	-	178	178							
				residenziale	rustico	1	109	109	-	328	328							
				residenziale	rustico	2	18	36	-	109	109							
				residenziale	rustico	1	10	10	-	30	30							
				residenziale	rustico	1	11	11	-	33	33							
				residenziale	rustico	1	95	95	-	285	285							
				residenziale	rustico	1	46	46	-	139	139							
			123	residenziale	abitazione	1	46	46	137	-	137							
			120	residenziale	abitazione	2	180	360	1.079	-	1.079							
			119	residenziale	abitazione	2	190	379	1.137	-	1.137							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
9 C	Via Marconi	2.947	118	residenziale	rustico	2	160	321	-	963	963	1.084	1.859	3.355	2.223	5.578	0,37	1,89
			124	residenziale	abitazione	2	167	334	1.001	-	1.001							
				residenziale	rustico	1	20,71	21	-	62	62							
				residenziale	rustico	1	42,23	42	-	127	127							
				residenziale	rustico	2	78,47	157	-	471	471							
				residenziale	rustico	1	20,50	21	-	62	62							
				residenziale	rustico	1	66,38	66	-	199	199							
				residenziale	rustico	1	38,61	39	-	116	116							
				residenziale	rustico	1	74,60	75	-	224	224							
9 D	Via Casa Vecchi	1.274	97	Servizi	depuratore	1	230	230	-	690	690	230	230	-	690	690	0,18	0,54
9 E	Via Marconi	5.885	125	residenziale	abitazione	2	231	462	1.386	-	1.386	1.763	2.226	4.200	2.478	6.677	0,30	1,13
			126	residenziale	rustico	2	232	464	-	1.392	1.392							
			130	residenziale	abitazione	1	233	233	699	-	699							
			131	residenziale	abitazione	1	234	234	702	-	702							
			134	residenziale	abitazione	1	235	235	705	-	705							
			135	residenziale	abitazione	1	236	236	708	-	708							
				residenziale	rustico	1	34	34	-	101	101							
				residenziale	rustico	1	29	29	-	88	88							
				residenziale	rustico	1	31	31	-	92	92							
				residenziale	rustico	1	39	39	-	118	118							
				residenziale	rustico	1	10	10	-	30	30							
				residenziale	rustico	1	113	113	-	338	338							
				residenziale	rustico	1	20	20	-	60	60							
				residenziale	rustico	1	6	6	-	18	18							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
				residenziale	rustico	1	65	65	-	194	194							
				residenziale	rustico	1	16	16	-	47	47							
9 F	Via Marconi	2.198		ATR18	residenziale		PCC	permesso di costruire convenzionato										
9 G	Via Marconi	2.497		ATR19	residenziale		PL	piano di lottizzazione										
10 A	Via Colombi	5456	155	residenziale	abitazione	1	243	243	729	-	729	1445	1895	2376	3309	5685	0,26	1,04
			156	residenziale	abitazione	2	65	130	389	-	389							
			153	residenziale	abitazione	2	102	205	615	-	615							
			146	residenziale	abitazione	2	107	214	643	-	643							
			154	residenziale	box	2	75	151	-	452	452							
			157	residenziale	rustico	2	41	83	-	248	248							
				residenziale	rustico	1	11	11	-	32	32							
				residenziale	rustico	1	7	7	-	21	21							
				residenziale	rustico	1	67	67	-	202	202							
				residenziale	rustico	1	18	18	-	55	55							
				residenziale	rustico	1	29	29	-	86	86							
				residenziale	rustico	1	17	17	-	51	51							
				residenziale	rustico	1	34	34	-	101	101							
				residenziale	rustico	1	15	15	-	44	44							
				residenziale	rustico	1	92	92	-	276	276							
				residenziale	rustico	1	170	170	-	511	511							
				residenziale	rustico	2	59	118	-	353	353							
				residenziale	rustico	1	241	241	-	724	724							
				residenziale	rustico	1	51	51	-	152	152							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDIARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
10 B	Via Colombi	714		residenziale	rustico	1	40	40	-	121	121	176	176	-	527	527	0,25	0,74
				residenziale	rustico	1	135,35	135	-	406	406							
10 C	Via Colombi	1.473	144	residenziale	abitazione	2	126	253	758	-	758	325	613	1.730	110	1.840	0,22	1,25
			112	residenziale	abitazione	2	109	218	654	-	654							
			115	residenziale	abitazione	2	53	106	318	-	318							
				residenziale	rustico	1	36,55	37	-	110	110							
10 D	Via Marconi	952	117	residenziale	abitazione	2	232	465	1.394	-	1.394	307	540	1.394	226	1.619	0,32	1,70
				residenziale	rustico	1	18	18	-	55	55							
				residenziale	rustico	1	57	57	-	171	171							
10 E	Via Marconi	1.542						-	-	-	-							
10 F	Via Marconi	363	121	residenziale	abitazione	2	91	182	546	-	546	131	257	546	224	771	0,36	2,12
			122	residenziale	rustico	2	35	71	-	212	212							
				residenziale	rustico	1	4,17	4	-	13	13							
			142	residenziale	abitazione	2	95	190	569	-	569							
			143	residenziale	abitazione	2	58	115	346	-	346							
			141	residenziale	abitazione	2	114	228	683	-	683							
			140	residenziale	abitazione	1	183	183	549	-	549							
			139	residenziale	abitazione	1	331	331	992	-	992							
			137	residenziale	abitazione	2	58	115	345	-	345							
			136	residenziale	abitazione	2	167	335	1.004	-	1.004							
			133	residenziale	abitazione	2	145	290	869	-	869							
			132	residenziale	abitazione	2	124	248	743	-	743							
			129	residenziale	abitazione	2	124	249	747	-	747							
			127	residenziale	abitazione	2	76	152	457	-	457							

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m²/m²	If m³/m²
10 G	Via Marconi	10.369	128	residenziale	abitazione	2	92	184	552	-	552	2.270	3.409	7.856	2.371	10.228	0,22	0,99
			138	residenziale	rustico	2	35	69	-	208	208							
				residenziale	rustico	1	21	21	-	64	64							
				residenziale	rustico	1	15	15	-	44	44							
				residenziale	rustico	1	37	37	-	110	110							
				residenziale	rustico	1	21	21	-	63	63							
				residenziale	rustico	1	35	35	-	104	104							
				residenziale	rustico	1	13	13	-	39	39							
				residenziale	rustico	1	63	63	-	189	189							
				residenziale	rustico	1	8	8	-	24	24							
				residenziale	rustico	1	8	8	-	24	24							
				residenziale	rustico	1	9	9	-	27	27							
				residenziale	rustico	1	57	57	-	171	171							
				residenziale	rustico	1	20	20	-	59	59							
				residenziale	rustico	2	52	104	-	313	313							
				residenziale	rustico	1	34	34	-	101	101							
				residenziale	rustico	1	105	105	-	314	314							
				residenziale	rustico	1	32	32	-	96	96							
				residenziale	rustico	1	82	82	-	247	247							
				residenziale	rustico	1	29	29	-	88	88							
				residenziale	rustico	1	29	29	-	88	88							
10 H	Via Colombi	1.662		ATR15	residenziale		PC	permesso di costruire										
10 I	Via Marconi	1.748		ATR16	residenziale		PC	permesso di costruire										
10 L	Via Marconi	3.685		ATR17	residenziale		PCC	permesso di costruire convenzionato										

ISOLATO	INDIRIZZO	SUPERFICIE FONDARIA	EDIFICIO	DESTINAZIONE D'USO ISOLATO	DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO	PIANI FUORI TERRA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		m²	N.			N.	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Sc m²	SLP m²	Vr m³	Vnr m³	Vt m³	Rc m² / m²	If m³ / m²
11 A	Via Case Sparse	1.213	260	agricola	rustico	2	80	159	-	478	478	80	159	-	478	478	0,07	0,39
11 B	Via Case Sparse	4.538	262	residenziale	abitazione	2	225	450	1.351	-	1.351	332	664	1.993	-	1.993	0,07	0,44
			261	residenziale	abitazione	2	51	102	307	-	307							
			259	residenziale	abitazione	2	56	112	335	-	335							
12 A	Via Marconi	4.652	258	residenziale	abitazione	2	180	360	1.081	-	1.081	180	360	1.081	-	1.081	0,04	0,23
13 A	Via Depretis	2.456	257	agricola	rustico	1	174	174	-	522	522	507	839	-	2.517	2.517	0,21	1,02
			256	agricola	rustico	2	332	665	-	1.995	1.995							
TOTALE		360.428					61.069	115.093	132.648	212.632	345.280	61.741	115.980	133.937	214.003	347.941	0,17	0,97

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT

3) Tabelle di rilevamento per ambito di PGT, suddivise per isolato

Tabella RIL 2	RILIEVO SINTETICO DELLO STATO DI FATTO
parte 1	AMBITI DELLA CITTÀ STORICA
parte 2	AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA RESIDENZIALE
parte 3	AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA PRODUTTIVA
parte 4	AMBITI DEI SERVIZI
parte 5	AMBITI AGRICOLI
parte 6	AMBITI DELLA CITTÀ DA TRASFORMARE

AMBITI DI PdR	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDARIA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		N.	m ²	m ²	m ²	m ³	m ³	m ³	m ² /m ²	m ³ /m ²
AMBITI DELLA CITTÀ STORICA										
A	Via Depretis	3 A	6.296	1.866	2.943	1.596	7.231	8.828	0,30	1,40
A	Via Bongiorno	5 A	5.717	2.415	4.383	8.000	5.150	13.149	0,42	2,30
A	Via Marconi	9 A	1.707	526	835	1.855	650	2.505	0,31	1,47
A	Via Bongiorno	1 B	2.280	871	1.567	3.421	1.280	4.701	0,38	2,06
A	Via Bongiorno	1 E	2.866	751	1.369	3.806	300	4.106	0,26	1,43
A	Via Colombi	10 C	1.473	325	613	1.730	110	1.840	0,22	1,25
A	Via Depretis	5 H	1.391	418	836	1.998	511	2.509	0,30	1,80
A	Via Depretis	5 I	2.974	1.103	2.003	3.919	2.090	6.010	0,37	2,02
A	Via Marconi	5 O	1.278	580	1.137	2.670	740	3.410	0,45	2,67
A	Via Marconi	5 Q	726	377	442	390	936	1.326	0,52	1,83
A	Via Marconi	5 R	1.519	591	693	1.401	677	2.078	0,39	1,37
A	Via Marconi	6 D	1.667	652	1.126	2.800	579	3.379	0,39	2,03
A	Via Marconi	6 F	2.985	1.396	2.169	3.560	2.947	6.506	0,47	2,18
A	Via Marconi	6 G	755	471	873	1.881	739	2.620	0,62	3,47
A	Via Marconi	6 H	5.104	2.150	3.731	7.976	3.216	11.192	0,42	2,19
A	Via Casa Vecchia	6 N	3.908	1.146	2.157	4.557	1.914	6.471	0,29	1,66
A	Via Marconi	7 B	4.763	1.827	3.117	8.203	1.148	9.350	0,38	1,96
A	Via Marconi	9 C	2.947	1.084	1.859	3.355	2.223	5.578	0,37	1,89
AMBITI DELLA CITTÀ STORICA		TOTALE	50.355	18.549	31.852	63.116	32.439	95.556	0,37	1,90

AMBITI DI PdR	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDIARIA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		N.	m ²	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Rc m ² /m ²	If m ³ /m ²
AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA RESIDENZIALE										
B	Via Bongiorno	1 A	1.917	579	874	1.772	850	2.622	0,30	1,37
B	Via Marconi	7 A	5.838	1.749	2.753	2.288	5.970	8.258	0,30	1,41
B	Via S. Lorenzo	8 A	1.918	383	614	1.074	767	1.841	0,20	0,96
B	Via Colombi	10 A	5456	1445	1895	2376	3309	5685	0,26	1,04
B	Via Marconi	5 P	1.809	480	534	1.602	-	1.602	0,27	0,89
B	Via Bongiorno	1 C	2.650	405	697	1.304	786	2.091	0,15	0,79
B	Via del Po	1 F	1.301	148	148	444	-	444	0,11	0,34
B	Via Colombi	10 B	714	176	176	-	527	527	0,25	0,74
B	Via Marconi	10 D	952	307	540	1.394	226	1.619	0,32	1,70
B	Via Marconi	10 E	1.542							
B	Via Marconi	10 F	363	131	257	546	224	771	0,36	2,12
B	Via Marconi	10 G	10.369	2.270	3.409	7.856	2.371	10.228	0,22	0,99
B	Via Depretis	2 C	2.336	283	362	479	608	1.087	0,12	0,47
B	Via Depretis	3 B	3.001	630	930	1.733	1.057	2.790	0,21	0,93
B	Via S. Lorenzo	4 B	2.141	287	522	1.414	153	1.567	0,13	0,73
B	Via S. Lorenzo	4 D	12.123	2.516	4.036	5.707	6.400	12.108	0,21	1,00
B	Via Depretis	5 B	6.143	1.029	1.926	3.843	1.934	5.777	0,17	0,94
B	Via S. Lorenzo	5 C	2.299	510	1.037	1.324	1.788	3.111	0,22	1,35
B	Via S. Lorenzo	5 E	3.765	558	1.033	2.853	247	3.100	0,15	0,82
B	Via S. Lorenzo	5 F	1.950	332	632	1.802	95	1.897	0,17	0,97
B	Via XXV Aprile	5 G	1.647	364	454	825	536	1.361	0,22	0,83
B	Via Marconi	5 S	3.640	445	445	879	455	1.334	0,12	0,37
B	Via Marconi	5 T	4.050	968	1.740	1.674	3.546	5.220	0,24	1,29
B	Via Marconi	6 I	200	113	227	680	-	680	0,57	3,40
B	Via Marconi	6 L	1.104	303	510	1.243	286	1.529	0,27	1,39
B	Via Casa Vecchia	6 M	4.526	1.175	1.803	4.059	1.351	5.409	0,26	1,20
B	Via Colombi	7 D	4.068	1.446	2.646	3.869	4.068	7.937	0,36	1,95
B	Via Colombi	7 E	869	124	248	745	-	745	0,14	0,86
B	Via Marconi	9 B	5.640	1.262	1.856	4.466	1.102	5.567	0,22	0,99
B	Via Marconi	9 E	5.885	1.763	2.226	4.200	2.478	6.677	0,30	1,13
AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA RESIDENZIALE			100.216	22.179	34.528	62.449	41.136	103.585	0,22	1,03

AMBITI DI PdR	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDIARIA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		N.	m ²	m ²	m ²	m ³	m ³	m ³	m ² /m ²	m ³ /m ²
AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA PRODUTTIVA										
D	Via S. Lorenzo	5 D	5.981	576	1.153	-	3.458	3.458	0,10	0,58
D	Via Bongiorno	1 D	2.131	826	1.653	-	4.959	4.959	0,39	2,33
D	Via S. Lorenzo	4 C	1.200	319	638	-	1.913	1.913	0,27	1,59
D	Vicolo Porta	6 C	28.877	10.960	32.179	-	96.537	96.537	0,38	3,34
D	Via Marconi	6 E	3.042	678	1.487	2.719	1.742	4.460	0,22	1,47
D	Via Marconi	7 C	14.086	2.501	5.002	-	15.005	15.005	0,18	1,07
AMBITI DELLA CITTÀ CONSOLIDATA PRODUTTIVA			55.317	15.861	42.111	2.719	123.614	126.333	0,29	2,28

AMBITI DI PdR	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDARIA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		N.	m ²	Sc m ²	SLP m ²	Vr m ³	Vnr m ³	Vt m ³	Rc m ² /m ²	If m ³ /m ²
AMBITI DEI SERVIZI										
b1	Piazza Busoni	5 L	265							
b1	Piazza Busoni	5 N	654							
b2	Via Marconi	6 A	5.074	578	1.560	-	4.679	4.679	0,11	0,92
b3	Via Depretis	3 C	5.464	1.347	1.347	-	4.040	4.040	0,25	0,74
c1	Via Depretis-via al Po	2 B	6.735							
d	via San Lorenzo	4 A	422	-	-	-	-	-	0,00	0,00
d	via San Lorenzo	4 E	1.058							
a1	Piazza Busoni	5 M	2.690							
d	Vicolo Porta	6 B	1.143							
p1	Via Depretis	2 A	3.770	556	556	-	1.667	1.667	0,15	0,44
t1	Via Casa Vecchia	9 D	1.274	230	230	-	690	690	0,18	0,54
AMBITI DEI SERVIZI			28.549	2.710	3.692	-	11.076	11.076	0,09	0,39

AMBITI DI PdR	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDARIA	SUPERFICIE COPERTA	SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME NON RESIDENZIALE	VOLUME TOTALE	RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE	DENSITA' ESISTENTE
N.		N.	m ²	m ²	m ²	m ³	m ³	m ³	m ² /m ²	m ³ /m ²
AMBITI AGRICOLI										
E-fascia B	Via Case Sparse	11 A	1.213	80	159	-	478	478	0,07	0,39
E-fascia B	Via Case Sparse	11 B	4.538	332	664	1.993	-	1.993	0,07	0,44
E-fascia B	Via Marconi	12 A	4.652	180	360	1.081	-	1.081	0,04	0,23
E-fascia C	Via Depretis	13 A	2.456	507	839	-	2.517	2.517	0,21	1,02
AMBITI AGRICOLI			12.859	1.099	2.023	3.074	2.995	6.069	0,09	0,47

AMBITI DI PdR		IDENTIFICAZIONE	INDIRIZZO	ISOLATO	SUPERFICIE FONDIARIA
N.	N.di categoria			N.	m ²
AMBITI DELLA CITTÀ DA TRASFORMARE					
1	1	ATP3	Via S. Lorenzo	7 G	1.183
2	2	ATP2	Vicolo Porta	6 O	32.113
3	1	ATP1	Vicolo Porta	3 F	8.708
4	1	ATR1	Via Depretis	3 D	2.588
5	2	ATR3	via San Lorenzo	4 F	2.419
6	3	ATR4	via San Lorenzo	4 G	3.046
7	4	ATR5	via San Lorenzo	4 H	2.420
8	5	ATR7	Via Marconi	5 U	3.281
9	6	ATR8	Via San Lorenzo	5 W	4.524
10	7	ATR9	Via Stanga	5 X	3.179
11	8	ATR10	via Stanga	7 F	3.944
12	9	ATR12	Via Marconi	6 Q	780
13	10	ATR13	Via Colombi	7 H	590
14	11	ATR14	Via Colombi	7 I	3.846
15	12	ATR15	Via Colombi	10 H	1.662
16	13	ATR16	Via Marconi	10 I	1.748
17	14	ATR17	Via Marconi	10 L	3.685
18	15	ATR18	Via Marconi	9 F	2.198
19	1	ATR19	Via Marconi	9 G	2.497
20	2	ATR2	Via Depretis	3 E	13.114
21	3	ATR6	Via San Lorenzo	5 V	6.949
22	4	ATR11	Via Marconi	6 P	2.797
AMBITI DELLA CITTÀ DA TRASFORMARE					107.273